Statutární město Brno
Městská část Brno-Černovice
Rada městské části

USNESENÍ
61. schůze Rady městské části Brno-Černovice
konané dne 04.05.2026 od 8:30
na ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, Brno (zasedací místnost)

Rada MČ Brno-Černovice schvaluje:

R/26/61/02b program 61. schůze RMČ Brno-Černovice.

R/26/61/04 rozpočtové opatření č. R7/2026.

R/26/61/07 návrh programu 22. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Černovice, které se uskuteční dne 18.05.2026.

R/26/61/08b výběr nabídky uchazeče SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO: 29228298 jako nejvhodnější pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Pořízení elektromobilu pro MČ Brno-Černovice“.)

R/26/61/08d smlouvu o dílo v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Pořízení elektromobilu pro MČ Brno-Černovice“, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO: 29228298.

R/26/61/10 adresný záměr pronájmu části pozemku parc. č. 256/2 v k. ú. Černovice o výměře 114 m² xxx, trvale bytem xxx, xxx, a to na dobu neurčitou. Adresný záměr pronájmu je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

R/26/61/11 adresný záměr pronájmu pozemku parc. č. 1557/2 v k. ú. Černovice o výměře 48 m² xxx, trvale bytem xxx, xxx, a xxx, trvale bytem xxx, xxx, jako nájemcům, a to na dobu neurčitou. Adresný záměr pronájmu je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

R/26/61/12 adresný záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1694 v k. ú. Černovice o výměře 246 m² xxx, xxx, trvale bytem xxx, xxx, jako nájemci, a to na dobu neurčitou. Adresný záměr pronájmu je přílohou č.3 tohoto usnesení.

R/26/61/13 adresný záměr pronájmu pozemku parc. č. 2089/1 v k. ú. Černovice o výměře 738 m² xxx, xxx, trvale bytem xxx, xxx, jako nájemci, a to na dobu neurčitou. Adresný záměr pronájmu je přílohou č. 4 tohoto usnesení.

R/26/61/14 adresný záměr pronájmu pozemku parc. č. 2543 v k. ú. Černovice o výměře 1.094 m² společnosti Ekostavby Brno, a.s., U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno, IČO 46974687, jako nájemci, a to na dobu neurčitou. Adresný záměr pronájmu je přílohou č. 5 tohoto usnesení.

R/26/61/15 adresný záměr pronájmu pozemku parc. č. 729 v k. ú. Černovice o výměře 327 m² xxx, trvale bytem xxx, xxx, a xxx, trvale bytem xxx, xxx, jako nájemcům, a to na dobu neurčitou. Adresný záměr pronájmu je přílohou č. 6 tohoto usnesení.

R/26/61/16 dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu pozemků uzavřené dne 06.09.2001 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice, jako pronajímatelem a společností Nová Mosilana, a.s., Charbulova 1145/150, Černovice, 618 00 Brno, IČO 60710756, jako nájemcem, ve znění dodatků č. 1 ze dne 06.12.2017, č. 2 ze dne 22.06.2018 a č. 3 ze dne 12.05.2025, kdy dodatkem č. 4 dochází k prodloužení doby zúžení předmětu nájmu do 30.06.2027. Dodatek č. 4 je přílohou č. 7 tohoto usnesení.

R/26/61/17 záměr změny smlouvy o bezplatném užívání částí pozemků parc. č. 1855/1, 1855/5 a 1856, vše k. ú. Černovice, uzavřené dne 02.06. 025 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice, jako vlastníkem a spolkem Ragbyová akademie Brno, z.s., Vítězslavy Kaprálové 847/20, Černovice, 618 00 Brno, IČO 07196733, jako uživatelem, přičemž změna smlouvy spočívá ve změně doby bezplatného užívání tak, že bezplatné užívání skončí namísto dne 30.06.2026 až dne 30.06.2027. Záměr změny smlouvy je přílohou č. 8 tohoto usnesení.

R/26/61/20a přijetí dotace na základě dotačního programu „Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí" na rok 2026 ve výši 70.000, - Kč

R/26/61/20b smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2026 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a Jihomoravským krajem, zastoupeným Ing. Romanem Celým náměstkem hejtmana Jihomoravského kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, IČ: 70888337, která je přílohou č. 9 tohoto usnesení.

R/26/61/21a řediteli Základní školy, Brno, Řehořova 3, Mgr. Josefu Binkovi odměnu za 3. čtvrtletí školního roku 2025/2026 podle neveřejné přílohy č. 10 tohoto usnesení,

R/26/61/21b řediteli Základní školy, Brno, Kneslova 28, Mgr. Miroslavu Hrdlíkovi odměnu za 3. čtvrtletí školního roku 2025/2026 podle neveřejné přílohy č. 11 tohoto usnesení,

R/26/61/21c ředitelce Mateřské školy, Brno, Štolcova 21, Mgr. Šárce Kaněrové odměnu za 3. čtvrtletí školního roku 2025/2026 podle neveřejné přílohy č. 12 tohoto usnesení,

R/26/61/21d ředitelce Mateřské školy, Brno, Elišky Krásnohorské 15, Věře Vaňorkové za 3. čtvrtletí školního roku 2025/2026 podle neveřejné přílohy č. 13 tohoto usnesení,

R/26/61/21e ředitelce Mateřské školy, Brno, Kneslova 7, Haně Susové odměnu za 3. čtvrtletí školního roku 2025/2026 podle neveřejné přílohy č. 14 tohoto usnesení.

R/26/61/23b vzor dohody o provedení oprav a stavebních úprav bytové jednotky uzavírané mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a nájemci, kterým bylo provedení těchto oprav a stavebních úprav schváleno Bytovým odborem, a to ve znění tvořícím přílohu č. 16 tohoto usnesení.

R/26/61/25a poskytnutí příspěvku ve výši 10.000 Kč panu xxx, nar. xxx, bytem xxx, xxx, za zařizovací předmět kombinovaný sporák Mora, model K8668B1S v obecním bytě č. 6;

R/26/61/25b uzavření dohody o pronájmu zařizovacích předmětů, jejíž vzor byl schválen na 54a. schůzi Rady městské části Brno-Černovice dne 08.12.2025 usnesením č. R/25/54a/15j, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a osobou uvedenou v písmenu a) tohoto usnesení.

R/26/61/26 Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a panem xxx, se sídlem xxx, xxx, xxx, IČO: 05330726, která je přílohou č. 17 tohoto usnesení.

R/26/61/27a záměr pronájmu volného obecního bytu č. 3 o velikosti 1+1 (celková plocha 35,51 m²), nacházejícího se v 1. podlaží domu na adrese Tržní 137/10, Brno

R/26/61/27b záměr pronájmu volného obecního bytu č. 4 o velikosti 1+1 (celková plocha 35,03 m²), nacházejícího se v 1. podlaží domu na adrese Tržní 137/10, Brno

Rada MČ Brno-Černovice souhlasí:

R/26/61/02a s doplněním programu 61. schůze RMČ Brno-Černovice.

Rada MČ Brno-Černovice bere na vědomí:

R/26/61/03 provedenou kontrolu úkolů.

R/26/61/05 zápis z 32. schůze Komise majetkové Rady MČ Brno-Černovice ze dne 20. 4. 2026.

R/26/61/06a zápis ze 17. schůze Komise školské, kulturní a sportovní ze dne 22.04.2026

R/26/61/06b zápis ze 18. schůze Komise školské, kulturní a sportovní ze dne 27.04.2026.

R/26/61/08a písemnou zprávu o posouzení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Pořízení elektromobilu pro MČ Brno-Černovice“.

R/26/61/09 informaci za vlastníka místní komunikace ke zvláštnímu užívání komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, za účelem prodloužení vyhrazeného parkovacího stání, v souladu s čl. 30 odst. 1 písm. f) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů k žádosti o povolení zvláštního užívání místní komunikace a následné prodloužení vyhrazeného parkovacího stání pro:

Vojtěch Holas Autoškola	1 x pro vozidlo firmy	Spáčilova 38
xxx	1 x pro vozidlo ZTP	xxx
xxx	1 x pro vozidlo firmy	xxx
TEKMA, s. r. o.	1 x pro vozidlo firmy	Jiránkova 26
xxx	1 x pro vozidlo firmy	xxx
xxx	1 x pro vozidlo firmy	xxx
Doctor Fishing, s. r. o.	1 x pro vozidlo firmy	Šolcova 31 (09)

Rada MČ Brno-Černovice pověřuje:

R/26/61/08c starostku Bc. Petru Quittovou podpisem rozhodnutí o výběru dodavatele SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO: 29228298, pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Pořízení elektromobilu pro MČ Brno-Černovice“.

R/26/61/08e starostku Bc. Petru Quittovou podpisem smlouvy o dílo v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Pořízení elektromobilu pro MČ Brno-Černovice“ mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společností SYNPRO, s.r.o., Hlavní 406, 696 17 Dolní Bojanovice, IČO: 29228298.

Rada MČ Brno-Černovice netrvá:

R/26/61/18a na žádosti MČ Brno-Černovice o nabytí pozemků parc. č. 2497 a 2498, oba k. ú. Černovice, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Brna a o jejich následné svěření MČ Brno Černovice.

Rada MČ Brno-Černovice zmocňuje:

R/26/61/23a vedoucí Bytového odboru Úřadu městské části Brno-Černovice, Ing. Alenu Studenitsch Janotovou, nar. xxx, bytem xxx, k zastupování statutárního města Brna, městské části Brno-Černovice, k uzavírání dohod o provedení oprav a stavebních úprav bytové jednotky, a to s nájemci bytů svěřených do správy Bytového odboru Úřadu městské části Brno-Černovice.

Rada MČ Brno-Černovice doporučuje:

R/26/61/19 Zastupitelstvu MČ Brno-Černovice nemít námitky k nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti id. 421/9936 na pozemku parc. č. 571 v k. ú. Černovice z vlastnictví xxx, xxx, xxx, do vlastnictví statutárního města Brna.

R/26/61/22 Zastupitelstvu MČ Brno-Černovice schválit Pravidla pronájmu bytů v domech ve vlastnictví statutárního města Brna svěřených městské části Brno-Černovice, která jsou přílohou č. 15 tohoto usnesení.

R/26/61/28 Zastupitelstvu města Brna schválit aktualizaci přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek, která je přílohou č. 18 tohoto usnesení.

Rada MČ Brno-Černovice ukládá:

R/26/61/23c ukládá vedoucí bytového odboru 1x za 2 měsíce informovat o seznamu nájemců bytů, kteří zažádali o stavební úpravy bytové jednoty. T: průběžně

R/26/61/25c bytovému odboru zajistit administrativní a účetní provedení příspěvku.

R/26/61/27c Bytovému odboru ÚMČ Brno-Černovice zajistit zveřejnění těchto záměrů na úřední desce a webových stránkách městské části s termínem pro doručení žádostí do 19. 05. 2026

R/26/61/29a finančnímu odboru připravit rozpočtové opatření týkající se zajištění roznosu zpravodaje Černoviny - navýšení odměny o 1 500 Kč na každý jednotlivý roznos a navýšení časové dotace o 5 hod. na jednotlivý roznos. T: 25.5.2026

R/26/61/29b ODMŽP zajistit instalaci dopravního upozornění v prostoru před Trollem, který bude vyzývat ke snížení rychlosti, zejména u cyklistů.
T: 25.5.2026

R/26/61/29c ODMŽP zajistit doplnění herních prvků pískoviště a houpačky v prostoru před Černovickým šenkem. Zároveň ukládá zajistit zastínění všech pískovišť, která jsou ve správě MČ Brno-Černovice. T: 25.5.2026

R/26/61/29d bytovému odboru vypracovat materiál ve věci vypořádání k bytu č. 1 na adrese Elišky Krásnohorské 1093/24a za období září 2025–březen 2026. T: 25.5.2026

R/26/61/29e ODMŽP spojit se s firmou, která zajistí odstranění kamer v hostinci Slunečnice a na sociálním domě, Charbulova 86. T: ihned

---

Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky ÚMČ Brno-Černovice.

Bc. Petra Quittová
starostka

Lenka Nešporová
místostarostka