



## **USNESENÍ**

### **19. schůze Rady městské části Brno-Černovice** **konané dne 11.12.2023 od 8:30** **na ÚMČ Brno-Černovice, Bolzanova 1, Brno (kancelář starostky)**

---

#### **Rada MČ Brno-Černovice**

#### **schvaluje:**

- program 19. schůze RMČ Brno-Černovice (02b)
- Rozpočtové opatření č. R20/2023 (04)
- návrh programu 7. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Černovice, které se uskuteční dne 18.12.2023 (13)
- řediteli Základní školy Brno, Řehořova 3, Mgr. Josefu Binkovi odměnu za 1. čtvrtletí školního roku 2023/2024 podle neveřejné přílohy č. 1 tohoto usnesení, (14a)
- řediteli Základní školy Brno, Kneslova 28, Mgr. Miroslavu Hrdlíkovi odměnu za 1. čtvrtletí školního roku 2023/2024 podle neveřejné přílohy č. 2 tohoto usnesení (14b)
- ředitelce Mateřské školy Brno, Štolcova 21, Mgr. Šárce Sukové odměnu za 1. čtvrtletí školního roku 2023/2024 podle neveřejné přílohy č. 3 tohoto usnesení, (14c)
- ředitelce Mateřské školy Brno, Elišky Krásnohorské 15, Věře Vaňorkové za 1. čtvrtletí školního roku 2023/2024 podle neveřejné přílohy č. 4 tohoto usnesení, (14d)
- ředitelce Mateřské školy Brno, Kneslova 7, Haně Susové odměnu za 1. čtvrtletí školního roku 2023/2024 podle neveřejné přílohy č. 5 tohoto usnesení (14e)
- dohodu o centrálním nákupu a centralizovaném zadávání mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice, sídlem Bolzanova 1, 618 00 Brno, IČ: 44992785 a společností Energie Teplárny Brno, s.r.o., sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 19767447, která je přílohou č.6 tohoto usnesení (19a)
- Záměr obce na pronájem zahrádky zájemci v domě xxx, Brno o výměře 77 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 158, Brno – Černovice, který je přílohou č. 7 tohoto usnesení (20)
- podnájem nebytového prostoru v domě xxx2, Brno paní xxx, bytem xxx, Brno na dobu určitou s účinností 1.2.2024 do 31.1.2025 (21)
- zápis nových žádostí o pronájem bytu do seznamu žadatelů o byt. Soupis nových žádostí je přílohou č. 8 tohoto usnesení (22)
- uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 6, 3+1, v domě xxx, Brno, s paní xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2024 (23)
- uzavření nové nájemní smlouvy k bytu č. 13, 2+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2024 (24)
- přidělení volného bytu č. 1 v domě xxx, 1+1, 24,60 m<sup>2</sup> paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx; náhradníkem č. 1 je pan xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno (25a)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v domě xxx, 1+1, 24,60 m<sup>2</sup> s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx (příp. s panem xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno) na dobu neurčitou (25b)

- přidělení volného bytu č. 5 v domě xxx, 2+1, 53,41 m<sup>2</sup> paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno; náhradníkem č. 1 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno; náhradníkem č. 2 je paní xxx, datum narození xxx, xxx, xxx Brno; (26a)
- uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v domě xxx, 2+1, 53,41 m<sup>2</sup> s xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno (příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno; příp. s paní xxx, nar. xxx, xxx, xxx Brno) na dobu neurčitou (26b)
- uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13, 2+1, v domě xxx, Brno, s panem xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno a paní xxx, datum narození xxx, bytem xxx, Brno, na dobu neurčitou s účinností od 19.12.2023, s tím, že nájemné bude sjednáno ve stejné výši jako u nově uzavíraných nájemních smluv (27)
- uzavření smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice, sídlem Bolzanova 1, 618 00 Brno, IČ: 44992785 a společností Nevajgluj a.s., sídlem Na strži 1702/65, Nusle, Praha 4, IČ: 19180632, která je přílohou č. 9 tohoto usnesení (31a)
- Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 2298 v k. ú. Černovice, obec Brno, LV 10001, o výměře 121 m<sup>2</sup>, s nájemcem xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xx (dříve xxx, xxx Brno) k datu 31.12.2023. Dohoda o ukončení je přílohou č.10 tohoto usnesení. (32)

#### souhlasí:

- se změnou programu 19. schůze RMČ Brno-Černovice (02a)
- se zasláním žádosti na majetkový odbor MMB o **směnu pozemku** parc. č. 1691/100 o výměře 1393 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černovice, ve vlastnictví ČR – LV 60000 (příslušnost hospodařit s majetkem státu: ÚZSVM), za pozemek ve vlastnictví statutárního města Brna a jeho případné následné svěření městské části Brno-Černovice (16)
- se zasláním žádosti na majetkový odbor MMB o **bezúplatný převod pozemků** v k. ú. Černovice – pozemek parc. č. 1691/34 o výměře 2092 m<sup>2</sup> a parc. č. 1691/59 o výměře 18 m<sup>2</sup> z vlastnictví ČR – LV 10002 (příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad), do vlastnictví statutárního města Brna (17)
- se zasláním žádosti o svěření pozemků parc. č. 506/22 o výměře 848 m<sup>2</sup>, parc. č. 1691/101 o výměře 1 497 m<sup>2</sup> a parc. č. 1691/103 o výměře 1 504 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černovice, vše ve vlastnictví statutárního města Brna – LV 10001, městské části Brno-Černovice (18)
- s návrhem na vyřazení majetku z evidence Základní školy, Brno, Řehořova 3, p. o., v celkové částce 356 092,-- Kč (28)

#### bere na vědomí:

- provedenou kontrolu úkolů (03)
- zápis z 9. schůze Komise tiskové a informační RMČ Brno-Černovice ze dne 20.11.2023 (07)
- zápis ze 6. schůze Komise životního prostředí Rady MČ Brno-Černovice ze dne 6. 11. 2023 (08)
- zápis z 9. schůze Komise majetkové Rady MČ Brno-Černovice ze dne 27.11.2023 (09)
- zápis z 6. schůze Komise školské a kulturní ze dne 27.11.2023 (10)
- zápis z 4. schůze Komise dopravní a bezpečnostní ze dne 4.12.2023 (11)
- zápis z 13. schůze Komise bytové RMČ Brno-Černovice ze dne 27.11.2023 (12)
- usnesení Zastupitelstva města Brna Z9/12 konané dne 14.11.2023 ve věci využití předkupního práva ke stavbě garáže bez č.p./č. ev., LV č. 1800, na pozemku

parc. č. 1578 v k. ú. Černovice, obec Brno, zapsaném na LV č. 10001, které je přílohou tohoto usnesení č. 2 (15)

- výsledek aukce na dodávku elektrické energie a zemního plynu pro rok 2024, kdy vítězem a dodavatelem elektrické energie je společnost Teplárny Brno, a.s., a zemního plynu společnost Pražská plynárenská, a.s. (29)

#### pověřuje:

- starostku Bc. Petru Quittovou podpisem dohody o centrálním nákupu a centralizovaném zadávání mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice, sídlem Bolzanova 1, 618 00 Brno, IČ: 44992785 a společností Energie Teplárny Brno, s.r.o., sídlem Okružní 828/25, 638 00 Brno, IČ: 19767447 (19b)
- starostku Bc. Petru Quittovou podpisem smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků, mezi Statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice, sídlem Bolzanova 1, 618 00 Brno, IČ: 44992785 a společností Nevajgluj a.s., sídlem Na strži 1702/65, Nusle, Praha 4, IČ: 19180632. (31b)

#### doporučuje:

- Zastupitelstvu městské části Brno-Černovice schválit rozpočet městské části Brno-Černovice na rok 2024 v objemu:  
celkové příjmy ve výši 111.404 tis. Kč,  
financování ve výši 700 tis. Kč,  
celkové výdaje ve výši 112.104 tis. Kč, (05a)
- Zastupitelstvu městské části Brno-Černovice schválit plán tvorby a čerpání Sociálního fondu na rok 2024 v předloženém znění (05b)
- Zastupitelstvu městské části Brno-Černovice schválit plán nákladů a výnosů Bytového odboru na rok 2024 v objemu:  
celkové příjmy (výnosy) ve výši 92.247 tis. Kč,  
celkové výdaje (náklady) ve výši 92.247 tis. Kč, (05c)
- Zastupitelstvu městské části Brno-Černovice **schválit** s účinností od 01.01.2024 změnu aktuálního znění zakladatelské listiny společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno, IČ: 60697318, dle dokumentu, který tvoří přílohu č. 8a tohoto zápisu (30)

*Všechny přílohy tohoto usnesení jsou uloženy na sekretariátu starostky  
ÚMČ Brno-Černovice.*

Bc. Petra Quittová  
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA  
1. místostarostka