Schváleno na 24. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice dne 21.09.2026

Podklad pro sestavení návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2028-2032

Městská část : Brno-Černovice

v tis. Kč

Číslo řádku	Položka, třída	Ukazatel	Výchozí rok	Střednědobý výhled rozpočtu				
			2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	1122	Daň z příjmů právnických osob za obce - rozpočtová činnost	6 500	6 500	6 500	6 500	6 500	6 500
2	134x	Příjem z místních poplatků z vybraných činností a služeb	1 785	1 785	1 785	1 785	1 785	1 785
3	1361	Příjem ze správních poplatků	229	229	229	229	229	229
4		Ostatní daňové přijmy						
5	**třída 1**	**Daňové příjmy celkem**	**8 514**	**8 514**	**8 514**	**8 514**	**8 514**	**8 514**
6	211x	Příjem z vlastní činnosti	543	543	543	543	543	543
7	213x	Příjem z pronájmu nebo pachtu majetku	9 246	9 797	9 951	10 108	10 268	10 431
8		Ostatní nedaňové příjmy	14 493	14 493	14 493	14 493	14 493	14 493
9	**třída 2**	**Nedaňové příjmy celkem**	**24 282**	**24 833**	**24 987**	**25 144**	**25 304**	**25 467**
10	**třída 3**	**Kapitálové příjmy celkem**						
11	4131	Převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti	19 617	19 564	19 529	19 508	19 508	18 385
12		Ostatní přijaté transfery	85 216	85 786	86 086	86 066	86 016	86 316
13	**třída 4**	**Přijaté transfery celkem**	**104 833**	**105 350**	**105 615**	**105 574**	**105 524**	**104 701**
14		**PŘÍJMY celkem (ř. 5 + 9 + 10 + 13)**	**137 629**	**138 697**	**139 116**	**139 232**	**139 342**	**138 682**
15	p. 5141	Úroky vlastní (z úvěrů)						
16		Ostatní běžné výdaje	102 277	103 523	103 977	104 114	104 224	103 590
17	**třída 5**	**Běžné výdaje celkem**	**102 277**	**103 523**	**103 977**	**104 114**	**104 224**	**103 590**
18	**třída 6**	**Kapitálové výdaje celkem**	**35 352**	**35 174**	**35 139**	**35 118**	**35 118**	**35 092**
19		**VÝDAJE celkem (ř. 17 + 18)**	**137 629**	**138 697**	**139 116**	**139 232**	**139 342**	**138 682**
20	+ 8123	Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky (úvěry od komerčních subjektů)						
21	- 8124	Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků (úvěrů)						
22	+, -	Ostatní financování						
23	**třída 8**	**FINANCOVÁNÍ celkem (ř. 20 + 21 + 22)**						
		KONTROLA SALDA PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ (bilanční rovnice)						
24		**Výdaje z uzavřených smluvních vztahů**	**352**	**174**	**139**	**118**	**118**	**92**
25		Kapitálové	352	174	139	118	118	92
26		Ostatní						

Komentář ke střednědobému výhledu rozpočtu městské části Brno-Černovice na období 2028–2032

Daňové příjmy:

Položka 1122: předpokládaná daň z příjmů právnických osob – odhadnuto dle posledních několika let.

Položky 134x a 1361: příjmy SVR u těchto dvou položek jsou zachovány ve stejném rozsahu jako údaje uvedené pro rok 2027. Jejich nárůst, při zachování stejného objemu, nelze odhadnout, neboť se odvíjí na základě změn zákonů a vyhlášek.

134x – místní poplatky z vybraných činností zahrnují poplatek ze psů a poplatek za užívání veřejného prostranství (zábory, vyhrazená parkovací stání ...).

1361 – správní poplatky zahrnují správní poplatky z vyhrazených parkovacích míst, z Czech Pointu, za vidimaci a legalizaci, za rybářské a lovecké lístky.

Nedaňové příjmy:

Položka 211x: příjmy SVR u této položky jsou zachovány ve stejném rozsahu jako údaje uvedené pro rok 2027 a zahrnují příjmy z reklam – Černoviny, příjmy z kulturních a jiných akcí.

Položka 213x: tyto příjmy vychází ze smluvních vztahů a jedná se o nájemné z pozemků a budov; každoroční navýšení zahrnuje předpokládanou inflaci.

Ostatní nedaňové příjmy: zahrnují finanční dary na kulturní akce (darovací smlouvy), podíl na zisku Pískovny Černovice ve výši 12 mil. Kč (každý rok) a příjmy z úroků z bankovních účtů (cash pooling).

Přijaté transfery:

Položka 4131: převody z vlastních fondů VPČ (BO) - pokrývají předplacené nájemné, splátky investiční zápůjčky (4.390 tis. Kč každý rok, pro rok 2032 už jen 3.293 tis. Kč) a investice BO (níže uvedené).

Ostatní přijaté transfery: zahrnují účelové a neúčelové dotace ze SR a od města, odhadnuty jsou ve stejné výši jako pro rok 2026, dále jsou zde zahrnuty předpokládané dotace na volby a na činnost SPOD.

Výdaje:

Ostatní běžné výdaje: jedná se o předpokládané výdaje – jsou stanoveny tak, aby byla zachována vyrovnanost příjmů a výdajů SVR (jsou zde zahrnuty i splátky investiční zápůjčky z FBV).

Kapitálové výdaje celkem: obsahují zápočet (APB – už jen pro rok 2027) a předplacené nájemné (vychází z uzavřených smluvních vztahů) a investice do majetku:

- **investice BO –** cca 15 mil. Kč každý rok

  2027 - systém generálního klíče
  - střecha Krausova 1,2,3
  - výměna oken horní sídliště + venkovní žaluzie
  - výměna ležatých rozvodů (Olomoucká)

  2028 - fasáda, vytápění, výměna oken, zateplení (nová zelená úsporám) - Kotkova 15,17
  - výměna oken horní sídliště + venkovní žaluzie
  - výměna střešní krytiny (Turgeněvova 2-6)
  - výměna ležatých rozvodů (Krausova)
  - modernizace malého bytového domu (nová zelená úsporám) - Slámova 36

2029 - výměna oken horní sídliště + venkovní žaluzie
- realizace výtahů horní sídliště
- modernizace malého bytového domu (nová zelená úsporám) - Štolcova 60

2030 - výměna oken horní sídliště + venkovní žaluzie
- realizace výtahů horní sídliště
- modernizace malého bytového domu (nová zelená úsporám) - Štolcova 57

2031 - výměna oken horní sídliště + venkovní žaluzie
- realizace výtahů horní sídliště
- modernizace malého bytového domu (nová zelená úsporám) - El. Krásnohorské 55

2032 - výměna oken horní sídliště + venkovní žaluzie
- realizace výtahů horní sídliště
- modernizace malého bytového domu (nová zelená úsporám) - Štolcova 36

- **investice do školství –** cca 4 mil. Kč každý rok
  - modernizace stravovacího provozu v ZŠ Kneslova 28 (dofinancování dotačního titulu)
  - dále dle aktuální poptávky ZŠ a MŠ

- **investice ostatní –** cca 16 mil. Kč každý rok
  - park Řehořova – kavárna (rok 2027)
  - rekonstrukce sportovního areálu Kneslova (v letech 2027-2029)
  - zbudování parkovacích stání (průběžně v letech 2027-2032)
  - výstavba hasičské zbrojnice (odhad v roce 2029-2032).

V Brně dne 20.08.2026

Vypracováno: Ing. Pavla Těšíková, v.r.
Ing. Alena Studenitsch Janotová, v.r.
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., v.r.