Statutární město Brno | Městská část Brno-Černovice
Úřad městské části Brno-Černovice
Úsek tajemníka

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE: 02.07.2026
NAŠE Č. J.: MCBCER/03852/26
SPIS. ZN.: SZ MCBCER/03793/26/2, IN 8/2026

VYŘIZUJE: Mgr. Kristýna Jandová
TELEFON: +420 548 129 832
E-MAIL: jandova.kristyna@cernovice.brno.cz

DATUM: 07.07.2026
POČET LISTŮ: 02

Odpověď na žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní,

dne 02.07.2026 obdržel Úřad městské části Brno-Černovice Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), jejímž prostřednictvím žádáte, citujeme:

„…o poskytnutí následujících informací týkajících se nakládání s nemovitým majetkem svěřeným Městské části Brno-Černovice.
Konkrétně se jedná o uliční prostor na parcele č. 1119/1 v katastrálním území Černovice [611221], a to v rozsahu prostranství nacházejícího se přímo před nemovitostí na adrese Slámova 573/8, Brno. K tomuto vymezenému prostoru žádám o zodpovězení následujících dotazů:

Eviduje Městská část Brno-Černovice k dnešnímu dni k této části pozemku platnou nájemní smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce či jiný obdobný smluvní vztah zakládající právo užívání pro třetí osobu? Pokud ano, jaký je smluvní účel tohoto užívání (např. vyhrazené parkovací stání, předzahrádka, zábor pro podnikání, skladování materiálu apod.)?
Bylo k této konkrétní části pozemku vydáno platné rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích? Pokud ano, pro jaký účel a na jaké časové období?
V případě existence platného smluvního vztahu nebo rozhodnutí o zvláštním užívání žádám o poskytnutí kopie příslušné smlouvy či rozhodnutí (včetně případných dodatků) v plném znění, s provedením nezbytné anonymizace osobních údajů v souladu s právními předpisy.“

K Vaší žádosti sdělujeme, že Úřad městské části Brno-Černovice neeviduje ve vztahu k pozemku parc. č. 1119/1 v katastrálním území Černovice žádnou nájemní smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce ani jiný obdobný smluvní vztah zakládající právo užívání tohoto pozemku třetí osobou.

Současně sdělujeme, že Úřad městské části Brno-Černovice nevydal ve vztahu k uvedenému pozemku žádné rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek parc. č. 1119/1 v katastrálním území Černovice není svěřen do správy městské části Brno-Černovice. Vlastníkem pozemku je Statutární město Brno, přičemž správu tohoto majetku vykonává

společnost Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098.

V případě zájmu o informace týkající se nakládání s uvedeným pozemkem nebo případného zvláštního užívání pozemní komunikace doporučujeme obrátit se na Magistrát města Brna, případně na společnost Brněnské komunikace a.s., které disponují příslušnými informacemi v rozsahu své působnosti.

Pro úplnost uvádíme, že dle § 5 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách městské části: https://www.brno-cernovice.cz/106.

S pozdravem

Mgr. Kristýna Jandová
právník